

## PLAN WALLON D'INVESTISSEMENT – SOWAFINAL 3

### LISTE DES PROJETS RETENUS PAR PROVINCE ET PAR COMMUNE

**Liste des zones d'activités économiques retenues : 34 projets**

	<b>Intitulé du portefeuille (facultatif)</b>	<b>Intitulé du projet</b>	<b>Ville Commune</b>	<b>Montant estimé du projet</b>	<b>Montant SOWAFINAL 3</b>
<b>BEP</b>	Parcs spécialisés	Care-Ys	Namur	4.692.507 EUR	4.036.081 EUR
	PAE Arrondissement de Philippeville	PAE de Mariembourg	Couvin	5.741.324 EUR	5.043.625 EUR
	PAE Arrondissement de Dinant	PAE de Ciney-Biron-Hamois	Ciney - Hamois	7.193.057 EUR	6.650.585 EUR
	CIT-YS - Parc d'activité économique urbain à Belgrade	Aménagement du PAE CIT-YS	Namur	6.690.125 EUR	4.758.200 EUR
<b>IBW</b>		Nivelles Nord C4	Nivelles	7.590.000 EUR	6.451.500 EUR
		Nivelles Sud - Peugeot	Nivelles	5.109.280 EUR	1.635.863 EUR
		Hélécine G4	Hélécine	13.800.000 EUR	11.730.000 EUR
<b>IDEA</b>	Mons Geothermia	HR Walibeam	Mons	4.597.135 EUR	3.738.819 EUR
	Renforcement du pôle d'activités économiques Ghlin Baudour Sud (PACO - IDEA)	ZAE Pic et Plat	Mons - Saint-Ghislain	1.595.359 EUR	1.299.030 EUR
	ZAE Portes des Hauts Pays	Redynamisation Zone Sud	Dour - Hensies	2.634.326 EUR	2.144.219 EUR
		ZAE Portes des Hauts Pays	Dour - Hensies	12.354.057 EUR	9.873.562 EUR
<b>IDETA</b>		Extension de la Zone d'activité économique QUALITIS à Enghien	Enghien	598.400 EUR	487.080 EUR
		Extension du Parc d'activités économiques d'ORIENTIS 3 à Ghislenghien	Ath	3.818.000 EUR	2.918.063 EUR

		Redynamisation rue Terre à Briques	Tournai	3.210.000 EUR	2.605.000 EUR
	Renforcement du maillage des infrastructures d'accueil en Wallonie Picarde	Aménagement de la zone d'activité de PECQ PONT BLEU	Pecq - Estaimpuis	6.218.000 EUR	5.337.725 EUR
<b>IDELUX</b>	ARLON. Parc d'activités économiques et zone de service de Schoppach.	ARLON. PAE Schoppach "Ancienne sablière". Infrastructures	Arlon	7.921.453 EUR	6.799.634 EUR
		Commune de Marche, création d'infrastructure type hall-relais pour entreprises biotech.	Marche	3.356.480 EUR	2.727.280 EUR
	Parc Galaxia	Mise en œuvre du PCAR de Galaxia - extension du PAE de Galaxia (phase 3) et amgt carrière Kaolin	Libin	3.291.398 EUR	2.828.385 EUR
		Création d'un centre d'entreprise n°2 de 1.000 m <sup>2</sup>		3.073.410 EUR	2.500.810 EUR
<b>IEG</b>		ZAEM Quatre Rois	Comines-Warneton	11.976.908 EUR	10.730.158 EUR
<b>IGRETEC</b>		Microzone Grand Ban - Ste-Pauline	Farciennes	4.002.065 EUR	3.037.640 EUR
		Ecopole - Bâtiment d'accueil temporaire	Farciennes	3.475.540 EUR	2.827.775 EUR
		Ilot Trésignies – Bâtiment d'accueil temporaire	Charleroi	10.947.841 EUR	6.406.443,40 EUR
<b>SOFINPRO</b>	Site SRPE/Ni 66 "Ancienne sucrerie" à Genappe	Aménagement d'une zone d'activités économiques (construction d'une voirie et viabilisation du site)	Genappe	1.951.008 EUR	1.497.501 EUR

	Site dit "Socol" à Tubize	Aménagement d'une ZAE (construction d'une voirie et viabilisation du site)	Tubize	2.610.174 EUR	2.173.701 EUR
<b>SOWAER</b>	Zones d'activités économiques de Liège-Bierset	Zone Jolive	Grâce-Hollogne	4.994.002 EUR	4.090.423 EUR
		Zone Flexport City 2		15.565.333 EUR	11.342.258 EUR
		Zone Fontaine		10.049.754 EUR	8.640.508 EUR
<b>SPI</b>		Plombières - MTTM	Plombières	819.643 EUR	631.421 EUR
		Flémalle Cahottes 2	Flémalle	7.823.451 EUR	6.360.620 EUR
	Réaménagement de la Chimie-Métallurgie	Val Benoît ZAE	Liège	13.116.131 EUR	4.180.792 EUR
		Intermills Malmedy	Malmedy	2.835.068 EUR	2.438.537 EUR
	Waremmes Extension Long Rena	Waremmes Extension Long Rena 1-2-3	Waremmes	15.073.460 EUR	12.916.760 EUR
		East Belgium Park Eupen, 4	Eupen	15.710.982 EUR	2.000.000 EUR

## Liste des zones portuaires retenues : 9 projets

	Intitulé du portefeuille (facultatif)	Intitulé du projet	Ville/Commune	Montant estimé du projet	Montant SOWAFINAL 3
<b>PAC</b>	Développement de la plateforme trimodale de Montignies-sur-Sambre	Extension de la zone trimodale	Charleroi (Montignies-sur-Sambre)	2.334.000 EUR	1.957.520 EUR
		Site portuaire des AMS Sud	Charleroi (Marchienne-au-Pont)	1.401.600 EUR	1.121.280 EUR
<b>PAL</b>	Port de Renory	Contournement de la ligne ferroviaire 125A	Liège	2.480.000 EUR	1.984.000 EUR
		Extension du terminal à conteneurs	Liège	1.680.000 EUR	1.344.000 EUR
		Dalle-Quai Hermalle-sous-Huy	Engis	1.839.200 EUR	1.713.360 EUR
<b>PAN</b>		Aménagement d'une nouvelle zone portuaire sur le site de Saint-Gobain	Sambreville	6.380.000 EUR	5.294.000 EUR
<b>PACO</b>	Renforcement des zones portuaires du PACO	Réhabilitation du site Demanet Cassart	Seneffe	3.658.468 EUR	3.066.774 EUR
		Nouveau terminal de Manage Nord	Manage	6.372.650 EUR	4.412.650 EUR
	Renforcement du pôle d'activités économiques Ghlin Baudour Sud (PACO-IDEA)	Construction d'un nouveau quai à GHLIN-BAUDOUR et suppression du goulot d'étranglement sur le Canal	Mons - Saint-Ghislain	2.479.170 EUR	2.400.770 EUR

## Liste des sites à réaménager retenus : 98 projets

**COMMUNE                      NOM DU SITE                      OPERATEUR                      SUBVENTION MAX**

### BRABANT WALLON : 5 projets

<b>COURT-SAINT-ÉTIENNE</b>	Maison communale	commune	283.000 EUR
<b>GENAPPE</b>	SRPE/Ni66 dit "Ancienne sucrerie"	SARSI	449.000 EUR
<b>OTTIGNIES</b>	SAR/WJP57 dit "Agricultura"	commune	656.000 EUR
<b>TUBIZE</b>	SAR/Ni6 dit "BRENTA"	commune	591.000 EUR
<b>TUBIZE</b>	SAR/Ni1c dit "FABELTA (Tubize plastiques) et GRALEX (Socol)"	SARSI	921.000 EUR

### HAINAUT : 39 projets

<b>AISEAU-PRESLES</b>	La soudière	commune	2.233.000 EUR
<b>ANTOING</b>	Antonia volet	commune	2.393.000 EUR
<b>BINCHE</b>	SAR/LS146 dit "Hupin"	IDEA en collaboration avec la Ville de BINCHE	221.000 EUR
<b>BINCHE</b>	SAR/Ce157a dit "Barrière Julien"	commune	905.000 EUR
<b>BOUSSU</b>	ZAE Boussu miniaux	IDEA / SPAQuE	2.130.000 EUR
<b>BRUNEAUT</b>	Bâtiment infinath	commune	343.000 EUR
<b>CHARLEROI</b>	Porte Ouest	IGRETEC	5.724.000 EUR
<b>CHÂTELET</b>	Hôtel-Dieu	commune	1.327.000 EUR
<b>CHÂTELET</b>	n°10 du Gouffre	SPAQuE/commune	2.660.000 EUR
<b>COMINES</b>	Café La Colombe	commune	387.000 EUR
<b>COMINES</b>	Station LACO	commune	438.000 EUR
<b>DOUR</b>	Moulin Mollet	commune	1.152.000 EUR
<b>FARCIENNES</b>	La tour du Roton	commune	90.000 EUR
<b>FRASNES-LEZ-ANVAING</b>	SAR/TLP229 dit "Ancien Ets Battard, Station-service et café Le Sympa"	commune	582.000 EUR
<b>GERPINNES</b>	Place de la scierie	commune	163.000 EUR
<b>GERPINNES</b>	Usines Bernard	commune	421.000 EUR
<b>GHLIN (MONS) et BAUDOIR (SAINT-GHISLAIN)</b>	ZAE pic et plat	IDEA/SPAQuE	3.856.000 EUR

<b>JURBISE</b>	Brasserie d'erbisoeul/ engrais semaille	IDEA	524.000 EUR
<b>LA LOUVIÈRE</b>	Rue chavée	CPAS	257.000 EUR
<b>LA LOUVIÈRE</b>	Régies communales	commune	635.000 EUR
<b>LA LOUVIÈRE</b>	Quartier Bocage	SPAQuE/commune	1.044.000 EUR
<b>LESSINES</b>	Malterie et fabrique d'allumettes	SPAQuE/commune	256.000 EUR
<b>LEUZE-EN-HAINAUT</b>	Pita Irmiz	commune	143.000 EUR
<b>LEUZE-EN-HAINAUT</b>	Commerce Destrebecq	commune	877.000 EUR
<b>LOBBES</b>	SAR/TC105 dit "Château de la Visitation	commune	1.226.000 EUR
<b>LOBBES</b>	SAR/TC106 dit "Carrosserie Bockholtz"	commune	287.000 EUR
<b>LOBBES</b>	propriété Dubrulle	commune	402.000 EUR
<b>MANAGE</b>	Café Le Gin	commune	169.000 EUR
<b>MANAGE</b>	Café hôtel Le Landrecies	commune	221.000 EUR
<b>MOMIGNIES</b>	Heureux abri	commune	987.000 EUR
<b>MONS</b>	Atelier communal	commune	704.000 EUR
<b>MOUSCRON</b>	MC101a dit "Agences en douane"	IEG	1.384.000 EUR
<b>MOUSCRON</b>	Tissage Glibert	IEG	2.727.000 EUR
<b>PERUWELZ</b>	SAR/TLP199 dit "Abattoir communal"	commune	192.000 EUR
<b>QUAREGNON</b>	Tissage des Flandres	commune	339.000 EUR
<b>SAINT-GHISLAIN</b>	Terril 33	commune	2.365.000 EUR
<b>THUIN</b>	SAR/TC119 dit "Entrepôts poêlerie Leclercq" (anciennement Entreprise de châssis VDD)	commune	95.000 EUR
<b>THUIN</b>	Chantier naval Ducoffre	commune	180.000 EUR
<b>THUIN</b>	Magasin de gros Vith-Hennuy	commune	1.271.000 EUR

**LIEGE : 19 projets**

<b>ANS</b>	Mercier	SPI	741.000 EUR
<b>BURDINNE</b>	Ferme de la grosse tour	commune	2.221.000 EUR
<b>CHAUDFONTAINE</b>	Capsuleries	SPAQuE/commune	559.000 EUR
<b>EUPEN</b>	Scheiblerplatz	commune	124.000 EUR
<b>EUPEN</b>	Gare Ferroviaire	SPAQuE/commune	124.000 EUR
<b>FEXHE-LE-HAUT-CLOCHER</b>	Sucrerie Naveau	commune	665.000 EUR
<b>FLÉMALLE</b>	Pechinet	SPI	1.445.000 EUR
<b>FLÉMALLE</b>	Flémalle-Neuve (Duferco)	commune	1.524.000 EUR
<b>GEER</b>	Râperie de Hollogne	SPI/SPAQuE	3.844.000 EUR
<b>HERSTAL</b>	Acec	SPI	2.376.000 EUR
<b>HUY</b>	Celli	centre régional hospitalier hutois en partenariat avec la ville de HUY/ SPAQuE	901.000 EUR
<b>LIÈGE</b>	Val Benoit - chimie métallurgie	SPI	3.948.000 EUR
<b>LIMBOURG</b>	Machines textiles Hoeck	SPAQuE/commune	296.000 EUR
<b>PEPINSTER</b>	Textile	SPI/SPAQuE	270.000 EUR
<b>SERAING</b>	Trasenster	RCA Erigès/SPAQuE	2.631.000 EUR
<b>STAVELOT</b>	Ancien SPAR	commune	492.000 EUR
<b>VERVIERS</b>	Manufacture de feutre et chapeaux VALENCY	SPI	352.000 EUR
<b>VISÉ</b>	Charbonnage du hasard	SPI	1.885.000 EUR
<b>WAREMME</b>	Rewe	commune	308.000 EUR

**LUXEMBOURG : 25 projets**

<b>ARLON</b>	Sablrière Schoppach	IDELUX	439.000 EUR
<b>ATTERT</b>	Um Bruch	Commune	1.456.000 EUR
<b>AUBANGE</b>	Entreprise de travaux publics et privés SCALCON	Commune	1.210.000 EUR
<b>AUBANGE</b>	Cinéma CONTY (ou MIDWAY)	Commune	173.000 EUR
<b>AUBANGE</b>	PED - Bâtiment Tr'ax	IDELUX	344.000 EUR
<b>BASTOGNE</b>	Caserne Militaire	Commune	2.652.000 EUR
<b>BERTRIX</b>	Comes Bois	IDELUX	2.353.000 EUR
<b>BOUILLON</b>	Devilca et Sépulcrines	IDELUX	618.000 EUR
<b>DURBUY</b>	Cinéma et salle de fêtes Carrefour	Commune	115.000 EUR
<b>EREZÉE</b>	Garage Leboutte	Commune	206.000 EUR
<b>HABAY</b>	Ateliers communaux	Commune	78.000 EUR
<b>HABAY</b>	Entreprise de produits usinés en bois TRABELBO SA	Commune	1.625.000 EUR
<b>HOTTON</b>	Les Nutons	Commune	985.000 EUR
<b>MARCHE-EN-FAMENNE</b>	Scierie Mannaert	IDELUX	307.000 EUR
<b>MARTELANGE</b>	Ateliers de la scierie Koos	Commune	172.000 EUR
<b>MEIX-DEVANT-VIRTON</b>	Site Elgey	Commune	235.000 EUR
<b>MEIX-DEVANT-VIRTON</b>	Site Tomasi	Commune	241.000 EUR
<b>MESSANCY</b>	Site Schneider	Commune	303.000 EUR
<b>MESSANCY</b>	Victory	IDELUX	2.329.000 EUR
<b>PALISEUL</b>	Devilca	Commune	1.955.000 EUR
<b>SAINT-HUBERT</b>	Ancien arsenal	Commune	431.000 EUR
<b>VIELSALM</b>	Caserne Ratz	Commune	822.000 EUR
<b>VIRTON</b>	Station d'épuration du zoning de Latour	IDELUX	593.000 EUR
<b>VIRTON</b>	Les Vatelottes	Commune	218.000 EUR
<b>VIRTON</b>	Site Ravago	IDELUX	1.111.000 EUR

**NAMUR : 10 projets**

<b>CINEY</b>	Pharmacies populaires EPC Familia	Commune	633.000 EUR
<b>HAVELANGE</b>	Espace Bellaire	Commune	270.000 EUR
<b>GEMBLOUX</b>	Marbrerie Dejaiffe frères	SPAQuE/commune	926.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Scierie Humblet	Régie foncière de NAMUR	66.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Dépôt communal du service voiries	La joie du foyer scrl	161.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Huilerie Honet	Régie foncière de NAMUR	332.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Bastin	Régie foncière de NAMUR	214.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Domaine militaire de Belgrade	BEP	595.000 EUR
<b>NAMUR</b>	Mottiaux	Régie foncière de NAMUR	917.000 EUR
<b>SOMME-LEUZE</b>	Ferme Laboulle	Commune	2.606.000 EUR