

IMMEUBLE MIS EN VENTE PAR

SPW

Budget, Logistique et Technologies de l'Information et de la Communication.

[Direction du Comité d'Acquisition de MONS](#)

Rue du Joncquois 118 – 7000 MONS

+32 65 35.79.60

mons.dca.dgt@spw.wallonie.be

Référence du dossier : **53084/2039/1**

Contact :

Commissaire : **Vanessa DURENNE** - Tél : +32 (0) 65 357.965 Gsm : +32 (0)492 915.214

Mail : vanessa.durenne@spw.wallonie.be

Situation : **7040 Asquillies, située au lieu dit « Champ de la Boussue »**

Localisation sur googleMaps : [LOT 1](#) / [LOT 2](#) / [LOT 3](#)

Vente de Gré à gré

www.wallonie.be
N° vert : 1718 (informations générales)



3 terres agricole :

Lot 1 : Parcelle A 45B : Située en zone agricole au plan de secteur, la parcelle est totalement enclavée, il faut obligatoirement passer par les parcelles contiguës qui appartiennent à des propriétaires privés.

Lot 2 : Parcelle A 77 : Située en zone agricole au plan de secteur, la parcelle est totalement enclavée, elle ne dispose pas d'accès direct depuis la voie publique. Elle se trouve à +/- 93 m de la voirie « N546 route Provinciale ».

Lot 3 : Parcelle A 434 : Situé en zone agricole au plan de secteur, la parcelle dispose d'un accès direct depuis la « Rue du Charbonnage ».

Faire offre avant le **1^{er} septembre 2020**

Faire offre à partir de :

2.270,00 euros pour le lot 1

3.120,00 euros pour le lot 2

250,00 euros pour le lot 3

Après avoir pris connaissance et accepté le [cahier des charges](#) contenant le règlement de la vente et les conditions générales et particulières, uniquement au moyen du

[Formulaire personne physique](#)

[Formulaire Personne morale](#)

Lot 1 : Parcelle A 45B (18a 86ca) : Occupé par bail à ferme.

Lot 2 : Parcelle A 77 (20a 80ca) : Libre à l'acte.

Lot 3 : Parcelle A 434 (01a 90ca) : Occupé par bail à ferme.

Pour les visites, contacter Madame DURENNE Vanessa Commissaire au Comité d'Acquisition de Mons au 065/357.965 ou 0492/915.214 ou par mail vanessa.durenne@spw.wallonie.be

Description cadastrale :

- **LOT 1** : 53084 –QUEVY 10^{ème} division Asquillies (53003) – section A numéro 45 B P0000 pour 18 a 86 ca
- **LOT 2** : 53084 –QUEVY 10^{ème} division Asquillies (53003) – section A numéro 77 P0000 pour 20 a 80 ca
- **LOT 3** : 53084 –QUEVY 10^{ème} division Asquillies (53003) – section A numéro 434 P0000 pour 1 a 90 ca

[Retour](#)

Caractéristiques générales

Superficie lot 1 : 18 a 86 ca

Superficie lot 2 : 20 a 80 ca

Superficie lot 3 : 1 a 90 ca

Revenu Cadastral

Lot 1 : 15,00 €

Lot 2 : 16,00 €

Lot 3 : 1,00 €

Loyers :

Lot 1 : 53,45 €

Lot 3 : 5,16 €

Servitudes : **néant**

Affectation urbanistique : **A préciser**

Attestation BDES : **LOT 1 / LOT 2 / LOT 3**

Photos : **LOT 1 / LOT 2 / LOT 3**