

## IMMEUBLE MIS EN VENTE PAR

### SPW

Budget, Logistique et Technologies de l'Information et de la Communication.

[Direction du Comité de CHARLEROI](#)

Petite rue 4 Boite 10 – 6000 CHARLEROI

+32 71 20.19.60

[charleroi.dca.dgt@spw.wallonie.be](mailto:charleroi.dca.dgt@spw.wallonie.be)

Référence du dossier : **56078/268/1**

Contact :

Commissaire : **Geneviève GHILAIN**- Tél : +32 (0) 71/20.19.73 Gsm : +32 (0) 473/81.17.24

Mail : [genevieve.ghilain@spw.wallonie.be](mailto:genevieve.ghilain@spw.wallonie.be)

Situation : Drève des Alliés numéro 11 et au lieu-dit « Champ de Stoupret »– 6530 – THUIN

Localisation sur googleMaps : [Drève des Alliés 11 à Thuin](#)

### VENTE DE GRÉ À GRÉ



#### TERRAINS

Un ensemble sis à Thuin, Drève des Alliés, 11, composé d'une emprise sur la parcelle actuellement cadastrée comme bâtiment scolaire et d'une parcelle actuellement cadastrée comme pâture y attenant.

**Un amateur à fait une offre de 410.000,00 euros**

Vous pouvez faire une offre supérieure après avoir pris connaissance et accepté le [cahier des charges contenant le règlement de la vente](#) et les conditions générales et particulières, uniquement au moyen du formulaire adapté [Formulaire offre personne physique](#) [Formulaire offre personne morale](#).

Disponibilité : immédiatement

Visite sur place sur demande :

M. Sébastien HULOT - Tél. : 065/55.55.42

Description cadastrale :

- **56078 – THUIN** – division 1 - C 97 C 4 P0000 partie - **2 ha 47 a 66 ca**
- **56078 – THUIN** – division 1 - C 109 C P0000 - **39 a 37 ca**

Caractéristiques générales

Environnement : [Campagne](#)

Superficie : **28.703,00 m<sup>2</sup>**

Caractéristiques de l'immeuble :

-Le bien cadastré Son C 109 C est situé pour une grande partie en zone d'habitat et pour une petite partie en zone de services publics et d'équipements communautaires au plan de secteur de THUIN-CHIMAY, adopté par AR à la date du 10/09/1979.

-Le bien cadastré Son C 97c4 est situé pour une grande partie en zone de services publics et d'équipements communautaires, pour une petite partie en zone d'habitat et pour une petite partie en zone d'espaces verts au plan de secteur de THUIN-CHIMAY, adopté par AR à la date du 10/09/1979.